|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Avtalsnummer | | | |
|  | | | |
| Nuvarande hyresgäst(er) | | | |
| Adress | | | |
|  | | | |
| Namn | | Personnummer/Org nr | Telefonnummer |
|  | |  |  |
| Namn | | Personnummer/Org nr | Telefonnummer |
|  | |  |  |
| Flyttar till | | | Avflyttningsdatum |
|  | | |  |
| Orsak till överlåtelsen | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| Överlåtes till | | | |
| Namn | | | Personnummer/Org nr |
|  | | |  |
| Arbetsgivare | | Telefon arbete | Telefon bostad |
|  | |  |  |
| Namn | | | Personnummer/Org nr |
|  | | |  |
| Arbetsgivare | | Telefon arbete | Telefon bostad |
|  | |  |  |
|  | | | |
| På nästa sida finns information om ansvarsfrågor vid överlåtelse. Båda parter ska ta del av denna information. Överlåtelsen gäller under förutsättning att Krokomsbostäder AB godkänner överlåtelsen. | | | |
| Underskrifter | | | |
| Ort och datum | Namnförtydligande | Ort och datum | Namnförtydligande |
|  |  |  |  |
| Frånträdande hyresgäst | | Tillträdande hyresgäst | |
|  | |  | |
| Ort och datum | Namnförtydligande | Ort och datum | Namnförtydligande |
|  |  |  |  |
| Frånträdande hyresgäst | | Tillträdande hyresgäst | |
|  | |  | |
| Ovanstående överlåtelse godkännes | | | |
| Ort och datum | Namnförtydligande | | Giltig från och med |
|  |  | |  |
| Krokomsbostäder AB | | | |
|  | | | |
| Information om överlåtelse | | | |
|  | | | |
| Enligt § 33 i hyreslagen kan en hyresgästs make/maka ha rätt att överta hyresrätten vid bodelning eller arvsskifte. En hyresrätt kan inte ingå i ett testamente.  En hyresgäst som inte tänker bo i sin bostadslägenhet får överlåta hyresrätten till en närstående som varaktigt sammanbott med honom/henne enligt § 34 i hyreslagen. Med varaktighet menas att sammanboendet pågått under en längre tid (praxis är tre år). Om något oförutsett inträffar innan tre år har gått kan en individuell prövning göras. Den nya hyresgästen måste vara godtagbar som hyresgäst.  En förutsättning vid överlåtelse är att lägenheten använts med gemensamt hushåll och att den har varit den enda stadigvarande bostaden för de sökande. En kompis, inneboende eller andrahandshyresgäst kan inte överta ett hyreskontrakt.  Det är hyresgästens uppgift att styrka samboendet. Personbevis och inkomstuppgift ska bifogas ansökan. Eventuellt kan hyresgästen komma att behöva komplettera ansökan. | | | |